



ÁTICO EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

REF# R5431927 – 1.149.000 €

4
Dorms.

2
Baños

108 m²
Built

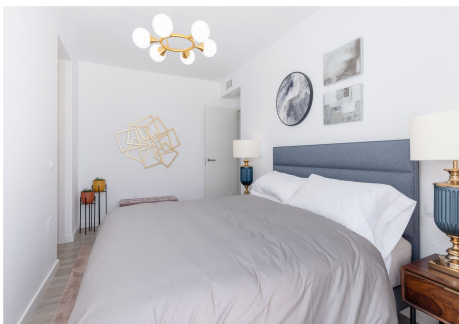
80 m²
Terraza

Elegante ático de 4 dormitorios en Albatros VI — La Campana, Nueva Andalucía Situado en la sexta planta del reconocido edificio Albatros VI en La Campana, este ático esquinero de 188 m² con orientación sur y este ofrece un hogar luminoso y espacioso en uno de los enclaves residenciales más consolidados de Nueva Andalucía. Construido en 2020 y con un uso muy limitado desde entonces, la vivienda ha sido cuidada con el máximo esmero y se entrega completamente amueblada por un interiorista, con piezas de calidad en todas las estancias. La distribución cuenta con un amplio salón-comedor de concepto abierto que da acceso a una terraza privada con vistas a La Campana, ideal para comidas al aire libre y disfrutar de las tardes marbellíes. La cocina totalmente equipada se integra junto al salón principal, y una zona dedicada a la lavandería aporta comodidad al día a día. Los cuatro dormitorios, de generosas dimensiones, ofrecen alojamiento cómodo tanto para familias como para grupos. El dormitorio principal dispone de vestidor propio y baño en suite, mientras que el segundo baño da servicio al resto de habitaciones. Características de la propiedad: 188 m² construidos, orientación sur y este 4 dormitorios, 2 baños Completamente amueblado por interiorista Terraza privada Ático esquinero, sexta planta Cocina totalmente equipada Aire acondicionado en toda la vivienda Calefacción central Armarios empotrados Acceso por ascensor Edificio y comunidad: Piscina comunitaria y jardines Urbanización cerrada 1 plaza de garaje

BULK

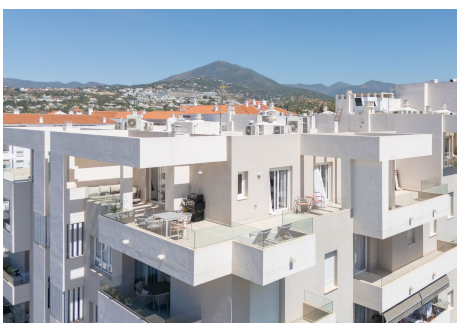
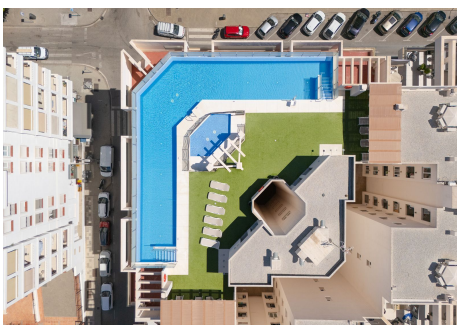
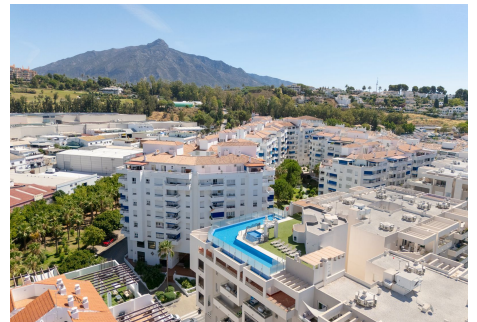
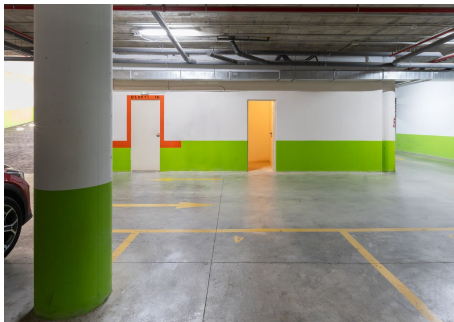
REAL ESTATE

privada en sótano 1 trastero privado Complejo residencial en excelente estado Ubicación — La Campana, Nueva Andalucía: La Campana es una de las subzonas más demandadas de Nueva Andalucía, combinando la tranquilidad residencial con acceso inmediato a la mejor oferta de servicios de Marbella. 5 minutos de Puerto Banús y la playa A pocos minutos a pie de Centro Plaza, ¿restaurantes ¿y ¿el ¿mercadillo ¿de los ¿sábados Rodeado ¿del valle del ¿golf ¿de ¿Marbella (Los ¿Naranjos, Las Brisas, ¿Aloha) 10 minutos del ¿casco antiguo ¿de ¿Marbella 50 ¿minutos ¿del ¿aeropuerto ¿de ¿Málaga



BULK

REAL ESTATE



BULK

REAL ESTATE

