



790.000 €

ÁTICO EN LA CARIHUELA

La Carihuela

REF# R5436226

2	2	132 m ²	50 m ²
Dorms.	Baños	Built	Terraza

Ático en venta en La Carihuela, Torremolinos, con una ubicación excepcional a solo 1 minuto andando de la playa y rodeado de todos los servicios necesarios para disfrutar de la Costa del Sol con comodidad. Una propiedad especialmente atractiva tanto como segunda residencia como para inversión, gracias a su licencia turística activa y a su capacidad de generar ingresos en torno a 50.000 € al año, según la información facilitada.

El residencial ofrece el máximo de confort gracias a su piscina y jardines comunitarios, desde los cuales hay una salida peatonal que conduce al paseo marítimo.

El ático cuenta con 132,30 m² construidos, distribuidos en 2 dormitorios dobles y 2 baños, uno de ellos en suite. Situada en una tercera planta y con orientación sureste, ofrece una agradable entrada de luz natural, vistas parciales al mar y una excelente sensación de amplitud. Su terraza de aproximadamente 50 m² es uno de los grandes protagonistas de la propiedad: un espacio amplio, versátil y muy disfrutable durante todo el año.

Mitad de la terraza se encuentra cubierta y cerrada con cortinas de cristal Lumon, lo que permite aprovecharla como una prolongación natural de la vivienda en diferentes estaciones, y la otra mitad...









BULK

REAL ESTATE





