



**239.000 €**

## APARTAMENTO PLANTA MEDIA EN MÁLAGA

Málaga

REF# R5441293

1  
Dorms.

1  
Baños

66 m<sup>2</sup>  
Built

EN VENTA – Luminoso apartamento de 1 dormitorio cerca del centro histórico de Málaga

Excelente oportunidad como primera vivienda, residencia urbana o inversión en una zona consolidada y bien comunicada de Málaga, a aproximadamente 15 minutos a pie de la emblemática Plaza de la Merced.

La vivienda se encuentra en la primera planta de un edificio de solo dos alturas que ha sido renovado recientemente. El edificio no dispone de ascensor y cuenta con pocos vecinos, lo que favorece un ambiente residencial tranquilo.

Gracias a su práctica distribución de planta cuadrada, el apartamento aprovecha al máximo la superficie disponible, evitando pasillos innecesarios. El salón y el comedor comparten un espacio abierto, amplio y luminoso, conectado con una cocina de estilo americano completamente equipada. Dispone de una cómoda barra, frigorífico de gran capacidad, lavadora y secadora, y se encuentra en buen estado de conservación.

El dormitorio principal es espacioso y cuenta con armarios empotrados y un gran ventanal orientado hacia un patio interior luminoso y ventilado. Desde el dormitorio se accede al amplio baño en suite,...





