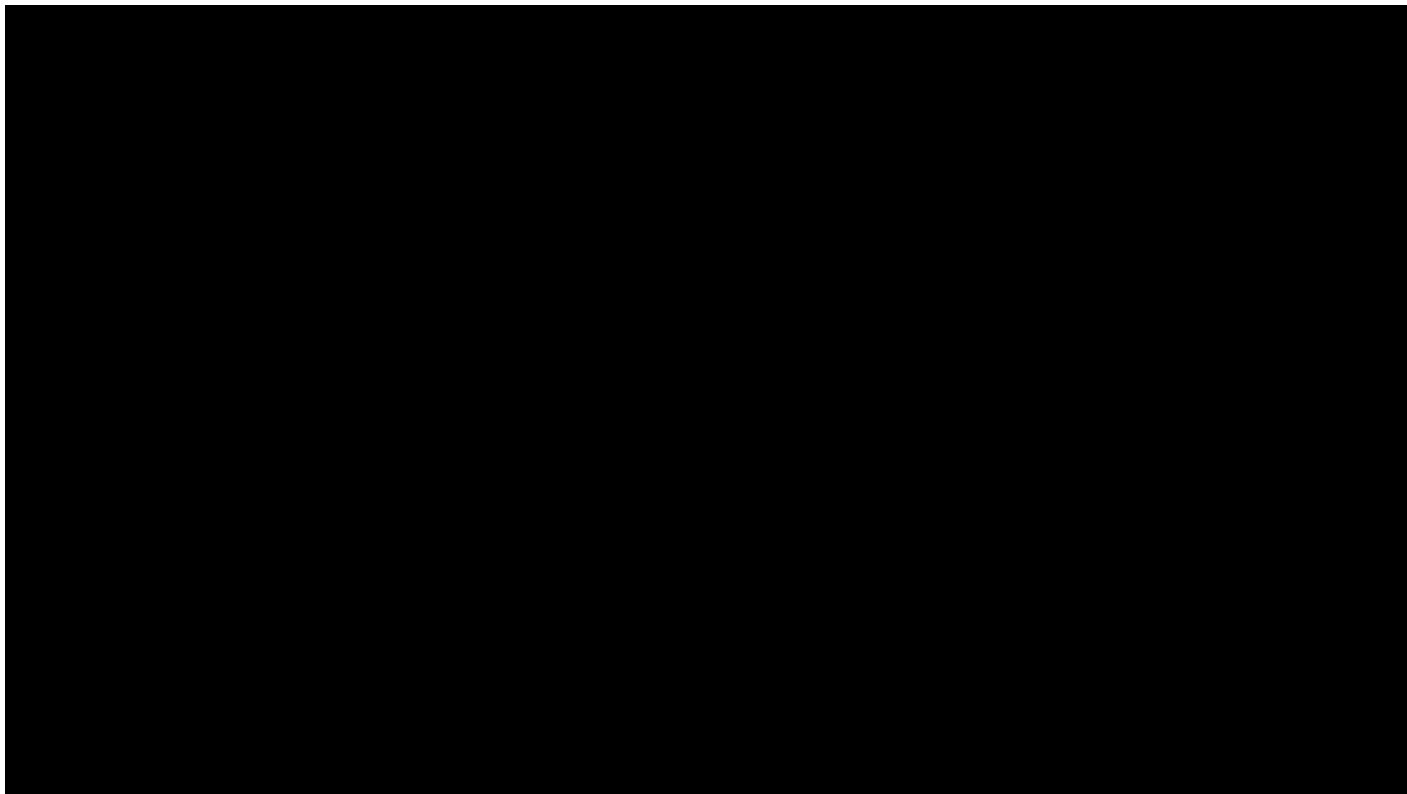




1.500.000 €

COMMERCIAL PREMISES EN LOS BOLICHES

Los Boliches

REF# R5451250

		309 m ²	250 m ²
Dorms.	Baños	Built	Terraza

Ubicado en la privilegiada zona de Los Boliches, Fuengirola, este local comercial destaca por su inmejorable ubicación en 1a línea de playa. Con una superficie total construida de 309 m² que incluye un amplio espacio a pie de la calle de 200 m² y un sótano adicional de 100 m², ofrece múltiples posibilidades para emprender o expandir tu negocio. Esta propiedad también cuenta con tres terrazas orientadas al sur que suman otros impresionantes 250 m² idealmente diseñados para maximizar las experiencias al aire libre del cliente. El local sometido a una reforma integral en el año 2025.

Su cercanía a paradas de autobuses y trenes lo convierte en una opción muy accesible tanto para locales como turistas; además se encuentra rodeado por varios hoteles importantes del área.

Este es el momento perfecto para realizar una inversión estratégica: ¿será un restaurante innovador? Un bar acogedor? O quizás una cafetería única? El potencial es ilimitado con este excepcional local disponible ahora por €1.500.000 incluyendo traspaso.

Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los...

