



1.490.000 €

APARTAMENTO PLANTA ALTA EN PUERTO BANÚS

Puerto Banús

REF# R5461540

2	2	154 m ²	88 m ²
Dorms.	Baños	Built	Terraza

Excepcional vivienda en última planta con casi 88 m² de terrazas en Puerto Banús

Amplia vivienda de dos dormitorios situada en la última planta de Las Mimosas, un consolidado complejo residencial cerrado en una de las zonas más demandadas junto al mar de Puerto Banús. La propiedad combina unas dimensiones interiores especialmente generosas con una extraordinaria superficie exterior privada, ofreciendo una excelente oportunidad para crear una vivienda mediterránea con carácter, a poca distancia a pie de la playa, el paseo marítimo y todos los servicios de Puerto Banús.

La vivienda cuenta con una superficie construida total de aproximadamente 225,11 m², de los cuales 154,29 m² corresponden a superficie privativa interior. Uno de sus principales atractivos son sus impresionantes 87,67 m² de terrazas, distribuidos entre una terraza cubierta de 17,72 m² y casi 70 m² de terraza descubierta.

Esta amplia superficie exterior permite disfrutar de la vivienda de una manera especialmente cómoda durante gran parte del año. Existe espacio suficiente para crear distintas zonas de comedor, descanso, entretenimiento y solárium, mientras que la parte cubierta ofrece un ambiente más protegido y sombreado. Las terrazas funcionan como una verdadera prolongación de los espacios interiores y...







