



2.300.000 €

PARCELA RESIDENCIAL EN ESTEPONA

Estepona

REF# R5462329

7	6	495 m ²	3560 m ²	75 m ²
Dorms.	Baños	Built	Parcela	Terraza

Oportunidad de inversión con 2 atractivas posibilidades

Opción 1 — Se vende parcela de 3565m2 para proyecto de nueva construcción de 13 apartamentos.

El inmueble dispone de licencia en tramite. El proyecto está desarrollado y listo para su ejecución.

Esta opción resulta especialmente interesante para un inversor o promotor que busque desarrollar un proyecto inmobiliario para la posterior venta de los apartamentos.

Opción 2 — 2 villas listas para alquiler

El inmueble cuenta con 2 villas terminadas, que pueden destinarse al alquiler turístico o de larga duración, generando ingresos estables.

Se trata de un activo listo para rentabilizar, sin necesidad de realizar obras de construcción.

Preciosa finca en estilo andaluz con una casa principal y otra nueva moderna de invitados.

La casa cuenta con una sala de estar de planta abierta y zona de cocina, y 3 dormitorios independientes en suite cada uno con sus propias terrazas privadas y lavandería, es de 220 m2 + terraza de 30...



