

995.000 €

CASA EN ATALAYA

Atalaya

REF# R5468371

3	2.5	196 m²	492 m²	50 m²
Dorms.	Baños	Built	Parcela	Terraza

Preciosa villa en una comunidad boutique cerca del mar en Monte Biarritz, Este de Estepona

Esta villa de estilo andaluz, cuidadosamente mantenida, se encuentra en una zona residencial consolidada y muy ???????ada, ofreciendo la combinación perfecta de privacidad, comodidad y encanto tradicional. A solo 5 minutos a pie de tiendas, cafeterías y restaurantes locales, y a menos de 15 minutos andando de la playa, la propiedad goza de una ubicación envidiable tanto para vivir todo el año como para uso vacacional.

Ubicada en una parcela privada, llana y de fácil mantenimiento, la villa forma parte de una exclusiva comunidad de solo ocho viviendas. Los residentes comparten una preciosa piscina, convenientemente situada justo enfrente de la villa, creando la sensación de disponer de su propia piscina privada a solo unos pasos del jardín.

La villa se distribuye en dos niveles y se beneficia de techos inusualmente altos en toda la vivienda, creando una atmósfera luminosa, espaciosa y acogedora. La planta baja comprende un acogedor vestíbulo de entrada, un aseo de cortesía con zona de lavandería, una amplia cocina de concepto semiabierto y un generoso salón-comedor con chimenea. Desde aquí, unas puertas dan acceso a una terraza…

























































