



**899.000 €**

**APARTAMENTO PLANTA MEDIA EN ESTEPONA**

Estepona

REF# R5470435

|        |       |                    |                   |
|--------|-------|--------------------|-------------------|
| 3      | 2     | 123 m <sup>2</sup> | 78 m <sup>2</sup> |
| Dorms. | Baños | Built              | Terraza           |

Exclusivo apartamento en Cataleya – junto a Atalaya Golf

Precioso apartamento, excepcionalmente bien cuidado y presentado, situado en la exclusiva urbanización Cataleya Phase 2, a tan solo un minuto a pie de Atalaya Golf. Una elegante propiedad que destaca por su terraza excepcionalmente amplia, su interior de alta calidad y sus dos plazas de aparcamiento privadas.

Cataleya es un complejo residencial cerrado y seguro, con una arquitectura moderna, preciosos jardines cuidadosamente diseñados y una impresionante piscina de agua salada. Ofrece un entorno residencial tranquilo y muy cuidado, donde el lujo, el confort y la privacidad son protagonistas.

La vivienda dispone de 3 amplios dormitorios con armarios empotrados de alta calidad y 2 elegantes baños. La cocina, totalmente equipada, se integra perfectamente con el luminoso y acogedor salón. Tanto el salón como los tres dormitorios cuentan con aire acondicionado frío/calor, garantizando el máximo confort durante todo el año.

Con aproximadamente 122 m<sup>2</sup> construidos y una fantástica terraza de aproximadamente 78 m<sup>2</sup>, el...









