



1.450.000 €

CASA ADOSADA EN THE GOLDEN MILE

The Golden Mile

REF# R5470636

3	4	360 m ²	64 m ²
Dorms.	Baños	Built	Terraza

Casa adosada esquinera excepcional en venta en Arco Iris, una consolidada comunidad residencial cerrada en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, cerca de Puente Romano, Forum Marbella, la playa, restaurantes, colegios internacionales y servicios diarios.

La propiedad ofrece aproximadamente 360 m² construidos y 64 m² de terrazas, distribuidos en cuatro amplios niveles. Actualmente cuenta con tres dormitorios y cuatro baños, incluidos tres baños en suite. Gracias a sus generosas proporciones y a su distribución flexible, una reforma cuidadosamente diseñada podría crear potencialmente hasta seis dormitorios, sujeta a la viabilidad técnica y a las aprobaciones necesarias.

La planta principal comprende un amplio salón-comedor, una cocina independiente y una gran terraza orientada al suroeste con vistas a los jardines comunitarios y a la piscina. Una reforma integral podría crear una impresionante cocina, comedor y salón de concepto abierto, con ventanales arqueados más grandes que aportarían una mayor entrada de luz natural.

También existe la posibilidad de crear acceso directo desde la vivienda a la piscina y los jardines comunitarios, mejorando significativamente la conexión entre el interior, la terraza y las zonas...















