



**759.000 €**

## APARTAMENTO PLANTA BAJA EN CALANOVA GOLF

Calanova Golf

REF# R5471197

|        |       |                    |                    |
|--------|-------|--------------------|--------------------|
| 3      | 2     | 150 m <sup>2</sup> | 100 m <sup>2</sup> |
| Dorms. | Baños | Built              | Terraza            |

Una joya excepcional en una planta baja elevada

Ubicada en una de las posiciones esta excepcional propiedad combina amplitud, privacidad y unas magníficas zonas exteriores. La vivienda se encuentra en una planta baja elevada y cuenta con una espectacular terraza privada de 70 m<sup>2</sup> orientada al sureste, con piscina privada de 2 × 3 m y acceso directo desde el salón.

Construida en 2022 con materiales y acabados de alta calidad, la propiedad ofrece aproximadamente 150 m<sup>2</sup> de espacio interior, distribuidos en tres dormitorios y dos baños. Su orientación permite disfrutar del sol desde la mañana hasta la tarde, creando un ambiente luminoso y agradable durante todo el día. Además, dispone de una segunda terraza trasera de 30 m<sup>2</sup>.

La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento subterráneas y un cargador para vehículo eléctrico de 7,5 kW, aportando comodidad y funcionalidad. También se incluye un espacio de almacenamiento privado.

Los residentes de One Heights disfrutan de excelentes instalaciones comunitarias, entre ellas una...







