



235.000 €

APARTAMENTO PLANTA MEDIA EN MARBELLA

Marbella

REF# R5473549

1
Dorms.

1
Baños

63 m²
Built

Es un local convertido en apartamento. Apartamento de 63,35 m², con 1 habitación y terraza, situado en la primera planta del Edificio Coronado, en Marbesa-Elviria, a unos 350 metros del mar, se encuentra totalmente reformado y equipado, incluyendo electricidad, fontanería, albañilería, baño y cocina. El edificio dispone de piscina, jardín, servicio de portería, ascensor, agua caliente comunitaria y amplio parking comunitario. En la zona hay restaurantes, supermercado a pocos metros y buena facilidad de aparcamiento. Financiación disponible. No se permite el alquiler de corta temporada.

El precio indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. A la adquisición del inmueble se aplicará el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) vigente del 7%, así como los gastos de notaría y Registro de la Propiedad correspondientes.

Los importes indicados son orientativos y pueden variar en función de las circunstancias concretas de la operación.

Para esta propiedad, los gastos aproximados serían:

- Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (7%): 16.450€...



