



**745.000 €**

## CASA EN MIJAS

Mijas

REF# R5475898

|        |       |                    |                    |
|--------|-------|--------------------|--------------------|
| 3      | 3     | 220 m <sup>2</sup> | 602 m <sup>2</sup> |
| Dorms. | Baños | Built              | Parcela            |

Ubicada en la codiciada zona residencial de Cerros del Águila en Mijas Costa, esta villa independiente en esquina, cuidadosamente presentada, ofrece una combinación única de privacidad, vistas abiertas y confort excepcional.

Disfrute de vistas panorámicas ininterrumpidas del campo y las montañas, con el valor añadido de vistas al mar desde la terraza privada de la suite principal.

Situada en una generosa parcela de 602 m<sup>2</sup>, esta impecable casa fue construida en 2007 y ha sido meticulosamente mantenida por su actual propietaria.

La villa se distribuye en tres niveles, ofreciendo un diseño meticulosamente planificado, ideal para la vida familiar.

### Características Interiores

- Nivel Sótano: Incluye un amplio garaje para un vehículo, un gran trastero (con potencial para convertirlo en un cuarto dormitorio), un baño con ducha y ventana para ventilación natural, además de un cuarto de servicio/lavandería independiente....











