



**385.000 €**

## APARTAMENTO PLANTA MEDIA EN MARBELLA

Marbella

REF# R5477782

2  
Dorms.

2  
Baños

75 m<sup>2</sup>  
Built

Descubra una propiedad que se disfruta y, al mismo tiempo, trabaja para usted. Este apartamento en el conjunto residencial Lorcrimar III, ubicado estratégicamente entre Marbella y San Pedro de Alcántara, cuenta con licencia turística en vigor: puede vivirlo como su casa en la Costa del Sol, reservarlo como retiro vacacional o ponerlo a rentar desde el primer día.

Lo primero que enamora de esta casa es la tranquilidad de una zona residencial, y el lujo y la vitalidad de Puerto Banús, al que llegará con un agradable paseo de diez minutos, al igual que a sus famosas playas.

La vivienda ocupa una primera planta con ascensor y se entrega en buen estado. Con cocina independiente y totalmente equipada, y una zona de día que se abre a la terraza, donde de verdad se vive aquí: el desayuno sin prisa, la sobremesa larga, la copa de después de la playa. La zona de descanso ofrece dos dormitorios y dos baños completos.

Suelos de mármol, aire acondicionado con bomba de calor. La orientación sur y suroeste la mantiene luminosa a lo largo del día, y su posición en esquina le añade esa sensación de aire y privacidad que no todos los apartamentos tienen....





