



215.000 €

PARCELA EN COÍN

Coín

REF# R5483551

		291 m ²	7500 m ²
Dorms.	Baños	Built	Parcela

EXCLUSIVA FINCA RÚSTICA DE 7.500 M² CON 292 M² CONSTRUIDOS, PRIVACIDAD Y VISTAS DESPEJADAS EN COÍN

En EXCLUSIVA magnífica finca rústica de 7.500m² de regadío, que destaca especialmente por su privacidad, tranquilidad e impresionantes vistas despejadas hacia el valle y el entorno natural.

La propiedad cuenta con 291,98m² construidos, distribuidos en dos edificaciones totalmente independientes con un enorme potencial de reforma y revalorización, rodeadas de una parcela llana, fértil y de excelente aprovechamiento.

La edificación principal, con 226,77 m² registrados como vivienda, se convierte en el lienzo perfecto para desarrollar un proyecto de rehabilitación integral a medida, transformándola en una casa de campo de ensueño. Además, la finca cuenta con una edificación secundaria de 65,21 m², totalmente independiente y actualmente registrada como cuadras e instalaciones anexas, lo que permite reconvertirla fácilmente en vivienda de invitados, estudio independiente, zona de ocio o taller.

La finca dispone de aproximadamente 20 olivos en plena producción, además de una variada selección de árboles frutales, entre los que destacan naranjos, limoneros, mandarinos e higueras....





