



750.000 €

PARCELA EN CASARES

Casares

REF# R5483626

		m ²	93628 m ²
Dorms.	Baños	Built	Parcela

Gran finca rústica de 93.000 m² en Casares con múltiples posibilidades.

Magnífica finca rústica de aproximadamente 93.000 m², situada en un entorno natural privilegiado de Casares, rodeada de naturaleza y con bonitas vistas abiertas hacia la Sierra de Casares y Estepona.

La finca presenta una orografía en pendiente, ofreciendo la posibilidad de crear amplios bancales y adaptar diferentes zonas del terreno según las necesidades. Por sus dimensiones y características, resulta especialmente interesante para **proyectos agrícolas, plantaciones, uso ecuestre o explotación ganadera**.

En la parte más alta de la propiedad encontramos una atractiva zona de arboleda frondosa, junto con presencia de la característica "piedra de Casares", existiendo potencial para su aprovechamiento como cantera, siempre sujeto a la obtención de las correspondientes autorizaciones y licencias administrativas.

Uno de los grandes valores de la finca es su disponibilidad de recursos hídricos. La propiedad cuenta con un aljibe de gran capacidad, además de suministro de agua y posibilidad de conexión a la red...



