



745.000 €

APARTAMENTO PLANTA MEDIA EN GUADALMINA BAJA

Guadalmina Baja

REF# R5484490

3	2	158 m ²	30 m ²
Dorms.	Baños	Built	Terraza

AMPLIO APARTAMENTO A POCOS MINUTOS ANDANDO DEL GOLF Y LA PLAYA – ALHAMBRA DEL GOLF, GUADALMINA BAJA

Amplio apartamento de ****2 dormitorios y 2 baños**** situado en la zona de ****Guadalmina Baja****, dentro de la urbanización ****Alhambra del Golf****, en una ubicación privilegiada a poca distancia del campo de golf y de la playa.

La propiedad destaca por sus ****generosas dimensiones y su excelente potencial de redistribución****. Actualmente dispone de dos dormitorios y dos baños, pero su distribución permite estudiar la posibilidad de crear un ****tercer dormitorio****, adaptando la vivienda a las necesidades de una familia o aumentando su atractivo como inversión.

El ****salón-comedor cuenta con aproximadamente 35 m²****, ofreciendo un espacio muy amplio y confortable. La ****cocina independiente, de unos 18 m²****, también destaca por sus dimensiones y podría integrarse con el salón-comedor para crear un gran espacio abierto de aproximadamente ****53 m²****.

La vivienda dispone además de una ****chimenea de leña****, que aporta carácter y calidez a la zona de estar....







