



425.500 €

COMMERCIAL PREMISES EN SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

San Pedro de Alcántara

REF# R5486353

	1	106 m ²
Dorms.	Baños	Built

Local comercial en rentabilidad en el centro de San Pedro Alcántara, Marbella.

Excelente oportunidad de inversión en pleno centro de San Pedro Alcántara, Marbella.

Se venden dos locales comerciales conjuntamente, con una superficie construida total de 106,90 m², actualmente alquilados a un buen inquilino, por lo que el comprador puede comenzar a obtener rentabilidad desde el primer día.

El inmueble destaca por su excelente ubicación, haciendo esquina y con una gran fachada exterior, lo que le proporciona mucha luminosidad, visibilidad comercial y un importante flujo de paso de personas.

Por sus características y distribución, se trata de un espacio muy versátil, adecuado para multitud de actividades comerciales o profesionales, sujeto a la normativa correspondiente.

Una propiedad especialmente interesante tanto para quien busque una inversión inmobiliaria con ingresos por alquiler, como para quien valore adquirir un local comercial bien situado en una de las zonas más consolidadas de San Pedro Alcántara....

