



995.000 €

CASA EN LA MAIRENA

La Mairena

REF# R5486968

3	3	485 m ²	3415 m ²
Dorms.	Baños	Built	Parcela

Ubicada en las prestigiosas colinas de La Mairena, esta impresionante villa independiente representa una extraordinaria oportunidad para compradores, inversores o promotores que busquen crear una finca de gran lujo en la Costa del Sol.

Con una gran parcela elevada de 3.415 m², la propiedad ofrece una privacidad excepcional, tranquilidad y unas impresionantes vistas panorámicas a la montaña. Con una amplia superficie construida de 485 m², la villa cuenta con una estructura sólida ya existente, cimientos firmes y una espaciosa distribución arquitectónica diseñada para albergar 3 amplios dormitorios, 3 baños y grandes zonas de estar de plano abierto.

La propiedad se presenta actualmente en estado de estructura reducida a su núcleo estructural sin cocina equipada, baños ni ventanas instaladas. Aunque se requiere un acondicionamiento integral tanto interior como exterior, la estructura existente permite evitar el largo y complejo proceso de los trabajos iniciales de movimiento de tierras y construcción pesada.

En el exterior, los amplios terrenos ya incluyen una piscina privada y elementos de jardín consolidados, lo que constituye una base fantástica para diseñar un santuario al aire libre de puro lujo....















