



385.000 €

APARTAMENTO PLANTA MEDIA EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

REF# R5487502

2	2	72 m ²	8 m ²
Dorms.	Baños	Built	Terraza

Situado en la cotizada urbanización Locrimar III, en Nueva Andalucía, este apartamento en excelente estado ofrece una combinación ideal de confort, comodidad y estilo de vida en una de las zonas más deseadas de Marbella. A poca distancia a pie de Puerto Banús, la playa, restaurantes, supermercados, instalaciones deportivas y servicios cotidianos, la propiedad es perfecta tanto como residencia habitual o vacacional como para una inversión inmobiliaria.

El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños, ofreciendo una distribución práctica y cómoda para la vida moderna. El luminoso salón-comedor da paso a una terraza privada, creando el espacio perfecto para relajarse, disfrutar del clima mediterráneo o cenar al aire libre.

Los residentes disfrutan de jardines comunitarios muy bien cuidados y de una piscina, lo que proporciona un entorno tranquilo para aprovechar el sol de Marbella durante todo el año. La propiedad incluye también una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero, aportando comodidad y espacio de almacenamiento adicional.

Una de las mayores ventajas del apartamento es su ubicación excepcional. Se puede llegar a Puerto Banús en unos 15-20 minutos a pie, mientras que la playa se encuentra a unos 15 minutos caminando....







