

175.000 €

ESTUDIO PLANTA BAJA EN MÁLAGA CENTRO

Málaga Centro

REF# R5487772

Dorms.	Baños	Built
	1	36 m²

Estudio en Málaga, en la conocida calle Olletas, a pocos pasos del centro histórico. Cocina y baño totalmente reformados — listo para entrar a vivir o para empezar a alquilar desde el primer día.

Lo más destacado: la vivienda cuenta con licencia turística activa (VFT), algo prácticamente imposible de conseguir hoy en Málaga debido a las recientes restricciones municipales sobre nuevas licencias. Ese solo detalle convierte al estudio en un activo verdaderamente escaso en el mercado.

Tanto si busca un alquiler turístico de alta rentabilidad, como un alquiler de larga estancia a estudiantes (la Universidad de Málaga y varios centros universitarios privados están muy cerca), o un pied-à-terre urbano en una de las ciudades con mayor crecimiento de España — esta propiedad cubre las tres opciones.

Puntos fuertes:

Estudio en calle Olletas, Málaga

Cocina y baño totalmente reformados

Licencia turística (VFT) activa — protegida bajo la normativa actual…




























