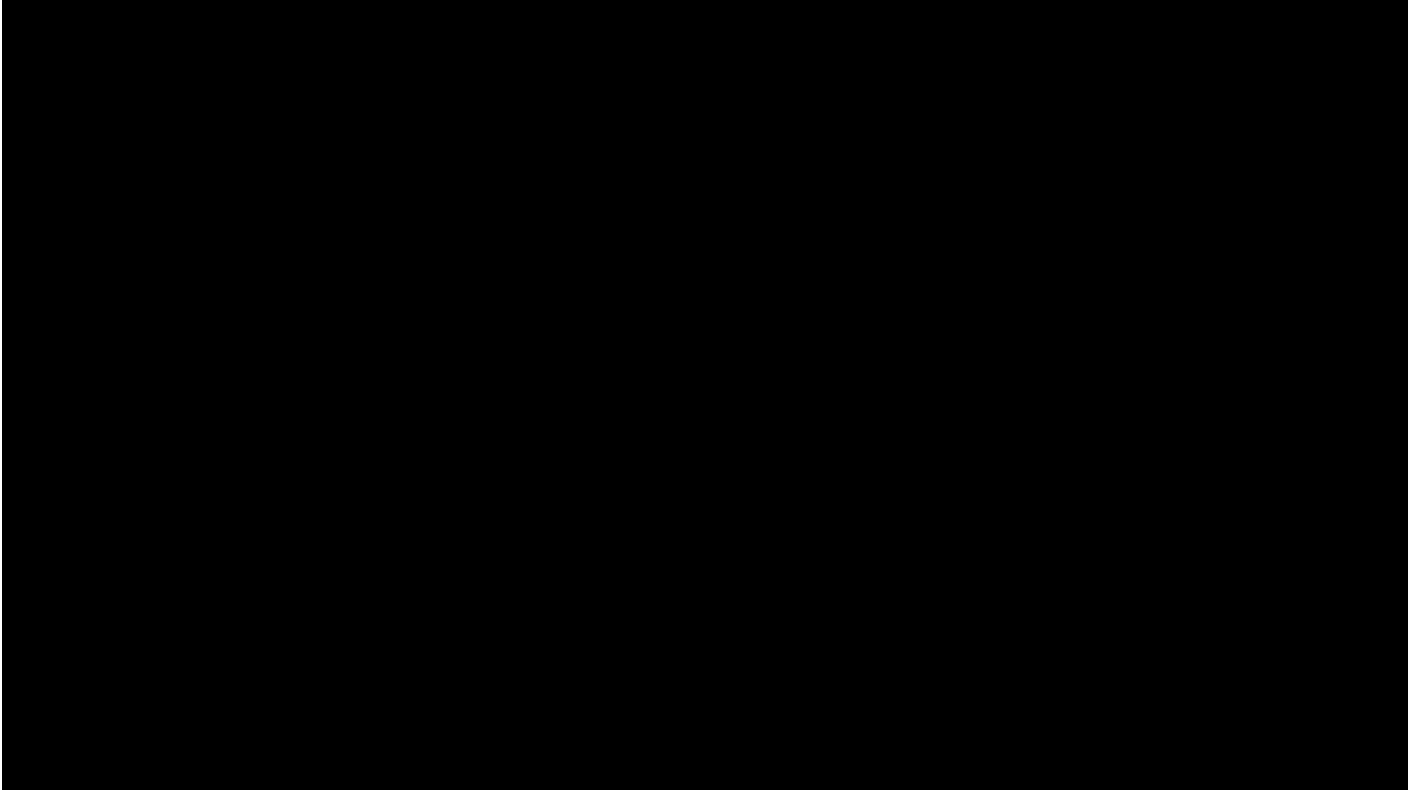




**286.000 €**

## APARTAMENTO PLANTA BAJA EN ESTEPONA

Estepona

REF# R5489881

2  
Dorms.

1  
Baños

70 m<sup>2</sup>  
Built

Si buscas un hogar que combine comodidad, luz natural y una ubicación estratégica, este piso te va a enamorar. Con 61 m<sup>2</sup> útiles excelentemente aprovechados, esta vivienda destaca por su carácter coqueto, su calidez y su impecable estado.

Salón-Comedor, un espacio luminoso, ideal para crear un ambiente de relax y reuniones. Cocina Independiente totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos, optimizando el espacio para los amantes de la cocina. Dispone de 2 dormitorios cómodos y tranquilos, perfectos para el descanso o para configurar un despacho en casa. 1 baño completo, funcional y con un diseño muy cuidado. Y acceso a patio comunitario.

Situado en la demandada zona de la Avenida de Andalucía, el piso goza de una ubicación privilegiada dentro de Estepona. Acceso rápido y directo a las principales vías de entrada y salida del municipio, así como al transporte público. A un paso de supermercados, centros de salud, colegios, zonas infantiles y una amplia oferta de restauración. Permite disfrutar de la comodidad de tenerlo todo cerca sin renunciar a la tranquilidad de un entorno residencial consolidado. El tamaño ideal y la ?distribución ?perfecta ?para ?parejas, ?pequeñas familias ?o ?profesionales que buscan ?un ?piso ?listo...



