



**697.000 €**

**CASA EN ESTEPONA**

Estepona

REF# R5490445

|        |       |                    |                   |
|--------|-------|--------------------|-------------------|
| 3      | 2     | 236 m <sup>2</sup> | 67 m <sup>2</sup> |
| Dorms. | Baños | Built              | Terraza           |

Este luminoso chalet semi-pareado se encuentra en Residencial Montevideo Hills, una urbanización muy tranquila y muy cotizada en la zona de El Paraíso, Estepona, con fácil acceso a la A7 y con todo tipo de servicios muy cerca.

La vivienda fue totalmente reformada hace 5 años y tiene el encanto tradicional andaluz: patio, luz natural, suelo y espacios abiertos. Además cuenta con soluciones vanguardistas como cristales inteligentes, placas solares y una reforma integral de alta calidad.

El resultado es máximo confort, eficiencia energética y calidad de vida.

Al entrar en el chalet, nos encontramos con un pasillo de entrada que conduce a la zona de día, con su amplia cocina de diseño abierto integrada de forma funcional y acogedora y un amplio salón. El salón es muy espacioso y cuenta con una zona de comedor, una zona de descanso con sofás y chimenea, y con conexión al patio de estilo andaluz de la vivienda.

Desde el salón, se accede a una acogedora terraza, ideal para disfrutar todo el año, rodeada de verde y muy silenciosa y desde la cual también se accede y a un pequeño jardín....









