



3.900.000 €

CASA EN ESTEPONA

Estepona

REF# R5492191

4	4.5	1005 m²	1592 m²
Dorms.	Baños	Built	Parcela

Ubicada en el tranquilo enclave residencial de Nueva Atalaya, Benahavís, esta impresionante villa independiente ofrece amplios espacios habitables, excepcionales instalaciones de ocio y unas impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo, al campo de golf circundante y a la emblemática montaña de La Concha. Combinando privacidad, confort y una ubicación excepcional, la propiedad ofrece un estilo de vida sobresaliente a solo unos minutos de campos de golf, colegios internacionales, playas y de las comodidades de Marbella, San Pedro de Alcántara y Benahavís.

Diseñada en tres amplias plantas, la villa combina una arquitectura atemporal con una distribución práctica adaptada a la vida familiar moderna. La planta principal le da la bienvenida con un elegante hall de entrada que conduce a luminosas zonas de recibo, entre ellas un amplio salón-comedor, una sala de estar independiente y una cocina totalmente equipada con espacio de almacenamiento adyacente. Esta planta también cuenta con un dormitorio de invitados y un baño, lo que la hace ideal para visitantes o para una vida multigeneracional. Las amplias terrazas cubiertas y un encantador pabellón exterior para comer se integran de forma natural en los jardines paisajísticos, creando espacios acogedores para recibir durante todo el año. La villa también cuenta con una piscina de lujo con vistas al mar y a la montaña, un spa con jacuzzi y una zona de relax con hamacas. El terreno cuenta con una gran variedad de plantas y árboles, creando un entorno muy agradable y privado.





