



**1.290.000 €**

## APARTAMENTO PLANTA BAJA EN MARBELLA

Marbella

REF# R5494849

2  
Dorms.

2  
Baños

121 m<sup>2</sup>  
Built

Exclusivo apartamento en primera línea de playa en Las Cañas Beach, Marbella

Situado en la prestigiosa urbanización Las Cañas Beach, en plena Milla de Oro de Marbella, este elegante apartamento ofrece una excepcional combinación de ubicación, confort y estilo de vida mediterráneo. La propiedad cuenta con 121,14 m<sup>2</sup> construidos y 84,30 m<sup>2</sup> útiles, además de una amplia terraza de 37 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del privilegiado entorno junto al mar.

Su distribución comprende dos amplios dormitorios y dos baños, incluyendo un dormitorio principal en suite, creando un espacio cómodo y funcional pensado tanto para vivir durante todo el año como para disfrutar de Marbella como residencia vacacional.

Un refugio de lujo junto al mar

Su privilegiada ubicación en primera línea de playa permite disfrutar de acceso directo al paseo marítimo y al Mediterráneo, ofreciendo una experiencia residencial difícil de igualar en la Costa del Sol. La amplia terraza proporciona un espacio exterior perfecto para relajarse, disfrutar del clima de Marbella y compartir momentos al aire libre....





