

# 2.350.000 €

## CASA EN LA CAPELLANIA

La Capellania

REF# R5495122

| 4 | 3.5 | 226 m² | 1281 m² | 53 m² |
|---|---|---|---|---|
| Dorms. | Baños | Built | Parcela | Terraza |

Villa orientada al sur en doble parcela con vistas al mar en La Capellanía, Benalmádena.

Situada sobre dos parcelas colindantes con un total de 1.281 m², esta villa independiente ofrece algo cada vez más difícil de encontrar en La Capellanía: verdadero espacio alrededor de la casa.

Altos pinos, palmeras y buganvillas aportan privacidad al jardín, y las vistas al mar se disfrutan desde gran parte de la casa y de las zonas exteriores.

El amplio salón combina una zona de estar junto a la chimenea con un comedor situado un escalón más arriba, lo que da a cada espacio su propio carácter sin perder la sensación abierta y acogedora. Grandes puertas acristaladas dan paso a una terraza cubierta con arcos, de modo que el interior y el exterior se integran con naturalidad.

La cocina cuenta con isla y se abre a una luminosa zona de desayuno y a una segunda terraza con toldo, ideal para las comidas del día a día o una barbacoa.

En el otro extremo de la casa, un salón con bar ofrece un espacio independiente para recibir invitados, junto a un dormitorio adicional, actualmente utilizado como lavadero, y un baño. Juntos podrían…

























































































