

1.250.000 €

CASA EN LA DUQUESA

La Duquesa

REF# R5496577

3	3	168 m²	400 m²	40 m²
Dorms.	Baños	Built	Parcela	Terraza

VILLA MODERNA DE LUJO CON PISCINA PRIVADA Y AUTOSUFICIENCIA ENERGÉTICA EN LA DUQUESA

Presentamos esta magnífica villa independiente en La Duquesa, construida en 2021 sobre una parcela de 609 m² y con un diseño contemporáneo que combina funcionalidad, amplitud y acabados de calidad. La vivienda dispone de 3 amplios dormitorios y 3 baños completos, aunque originalmente fue diseñada con 4 dormitorios, por lo que existe la posibilidad de recuperar fácilmente un cuarto dormitorio si se necesita más espacio. El dormitorio principal destaca especialmente por sus dos grandes vestidores tipo walk-in, proporcionando una excelente capacidad de almacenamiento.

El salón-comedor conecta con una cocina de planta abierta completamente reformada, equipada con electrodomésticos Neff de primera calidad. También se han realizado mejoras recientes en el salón, que ha sido renovado y pintado, incorporando un mueble de diseño realizado a medida en pladur, diseñado para integrar un sistema de home cinema y una chimenea eléctrica. Los armarios empotrados cuentan con iluminación y la vivienda dispone además de una terraza acristalada, que permite disfrutar de este espacio durante todo el año.

Uno de los aspectos más destacados de la villa es la importante mejora realizada en su eficiencia…










































































