

949.000 €

ÁTICO DÚPLEX EN MÁLAGA CENTRO

Málaga Centro

REF# R5498662

3	3	165 m²	60 m²
Dorms.	Baños	Built	Terraza

Situado en pleno corazón del centro histórico de Málaga, este espacioso dúplex de 165 m² combina dos apartamentos en una vivienda amplia y versátil.

La planta principal cuenta con dos dormitorios, dos baños, un gran salón y una cocina independiente. En la planta superior se encuentra otro dormitorio, un baño, cocina y zona de estar, además de una terraza privada: un lugar ideal para disfrutar del aire libre en pleno centro de la ciudad.

La propiedad dispone actualmente de licencia turística y se destina al alquiler vacacional, lo que la convierte en una interesante opción de inversión. Al mismo tiempo, su distribución ofrece gran flexibilidad: ambas plantas pueden independizarse para formar dos apartamentos separados —permitiendo, por ejemplo, residir en una planta y alquilar la otra— o bien utilizarse como una única vivienda de gran tamaño.

Se incluyen también dos trasteros independientes, de aproximadamente 4 m² cada uno.

Con toda la oferta de Málaga a un paso —restaurantes, ?cafeterías, ?tiendas, ?cultura ?y ?los principales ?atractivos ?de la ciudad—, ?esta ?es ?una excelente ?oportunidad para quienes ?buscan una…





























































