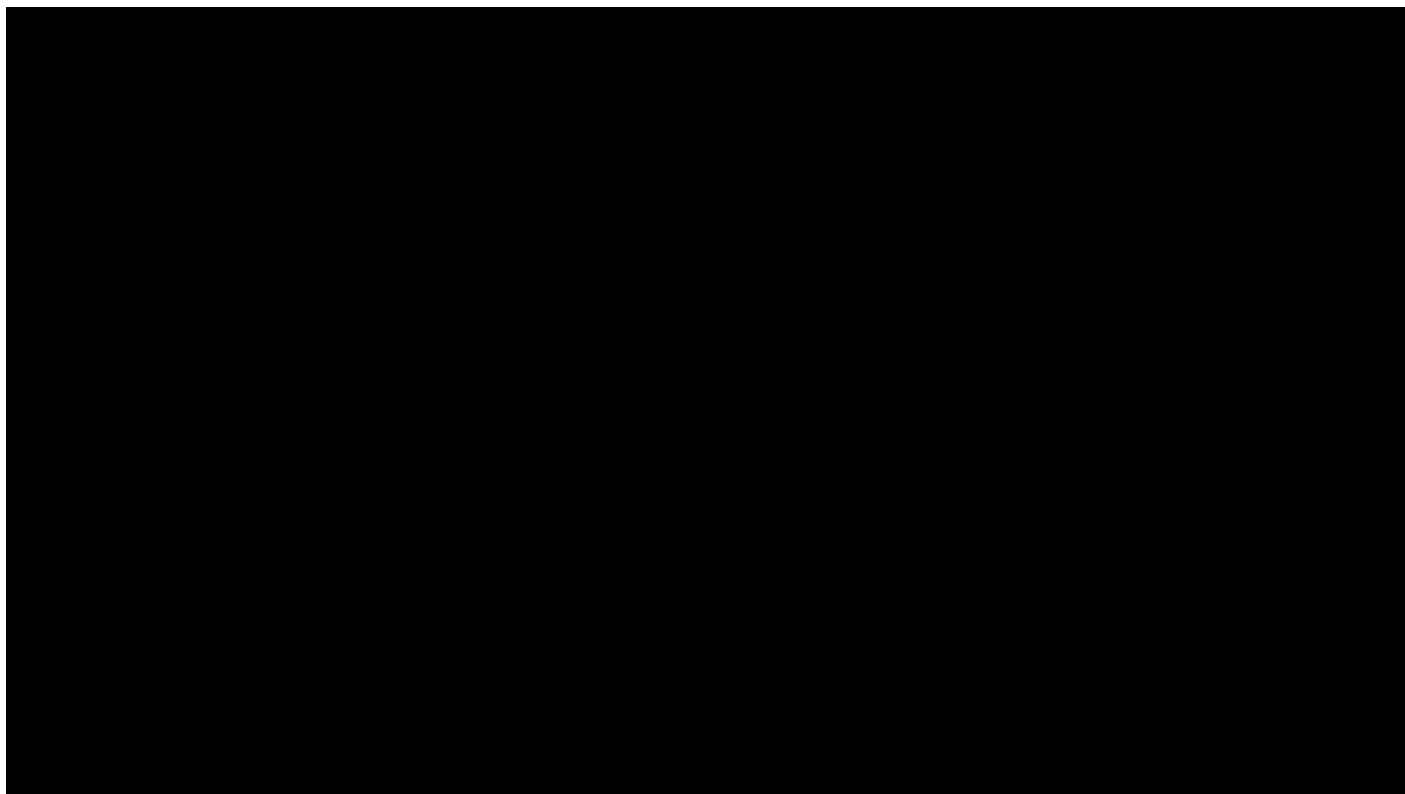




470.000 €

ÁTICO DÚPLEX EN ESTEPONA

Estepona

REF# R5498878

2	2	90 m ²	61 m ²
Dorms.	Baños	Built	Terraza

Exclusivo ático dúplex de obra nueva situado en la urbanización Green Mountain, en la demandada zona del Orquidario, Estepona.

Ubicada en una de las áreas residenciales con mayor proyección y crecimiento del centro urbano, esta propiedad de 2 dormitorios y 2 baños representa una excelente oportunidad tanto para vivienda habitual o vacacional como para inversión. Actualmente se encuentra en trámite la licencia turística, lo que añade un notable potencial de rentabilidad mediante alquiler vacacional.

El interior destaca por su concepto abierto, con una cocina diáfana que ofrece vistas despejadas a la montaña. La vivienda cuenta con una amplia terraza principal y un solárium privado en la planta superior equipado con piscina propia. La propiedad incluye plaza de garaje ?subterránea, ?trastero ?y ?acceso ?mediante ascensor.

El ?complejo ?residencial, completamente cerrado ?y ?privado, ?dispone de ?completas zonas comunes ?diseñadas para el bienestar: piscina ?comunitaria, ?gimnasio ?equipado ?y ?espacio ?de ?coworking.

