

# 212.500 €

## ESTUDIO PLANTA MEDIA EN BENALMADENA COSTA

Benalmadena Costa

REF# R5499256

| | | |
|---|---|---|
| | 1 | 30 m² |
| Dorms. | Baños | Built |

Descubre este fantástico estudio de 30 m² con LICENCIA TURÍSTICA, una excelente oportunidad tanto para disfrutar de la Costa del Sol como para realizar una inversión altamente rentable.

Ubicado a pie de playa y con espectaculares vistas al mar, este acogedor estudio ofrece una localización privilegiada en una de las zonas más demandadas de Benalmádena. A pocos minutos a pie encontrarás una amplia oferta de restaurantes, cafeterías, tiendas y todos los servicios necesarios para disfrutar de un estilo de vida cómodo y relajado. Además, el emblemático Puerto Marina se encuentra muy cerca, convirtiendo esta propiedad en un lugar ideal para el ocio y el turismo.

La excelente comunicación es otro de sus grandes atractivos: está situado a solo 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga y a 2km de la estación de tren de Arroyo de la Miel, que conecta rápidamente con Málaga capital y otros puntos de interés de la Costa del Sol.

La vivienda dispone de licencia turística, lo que la convierte en una magnífica opción para quienes buscan obtener rentabilidad mediante alquiler vacacional desde el primer día.

El complejo residencial ofrece excelentes zonas comunes, entre las que destacan una gran piscina…













