

699.000 €

APARTAMENTO PLANTA MEDIA EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

REF# R5500597

3	2	204 m²	20 m²
Dorms.	Baños	Built	Terraza

Situado en el cotizado complejo residencial Aloha Royal de Nueva Andalucía, Marbella, este espacioso dúplex cuenta con 205 m² construidos y combina amplias zonas de estar con una ubicación privilegiada, cerca de campos de golf, restaurantes, tiendas y los servicios de Puerto Banús.

Construida en 2019, la propiedad dispone de tres dormitorios y dos baños, con una distribución funcional repartida en dos niveles. La vivienda cuenta además con terraza y balcón, ofreciendo espacios al aire libre para relajarse y disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol.

El dúplex se encuentra en buen estado e incluye armarios empotrados, trastero y tres plazas de aparcamiento privadas en el garaje. Los residentes también tienen acceso a la piscina comunitaria.

Ubicada en una consolidada zona residencial de Nueva Andalucía, la propiedad ofrece un cómodo acceso al centro de Marbella, a Puerto Banús, a las playas de la zona ?y ?a ?varios ?campos ?de golf ?de ?renombre.

Una excelente oportunidad ?tanto ?como ?residencia habitual ?o vacacional como ?para inversión en una de ?las ?zonas ?residenciales ?más ?populares ?de ?Marbella.















