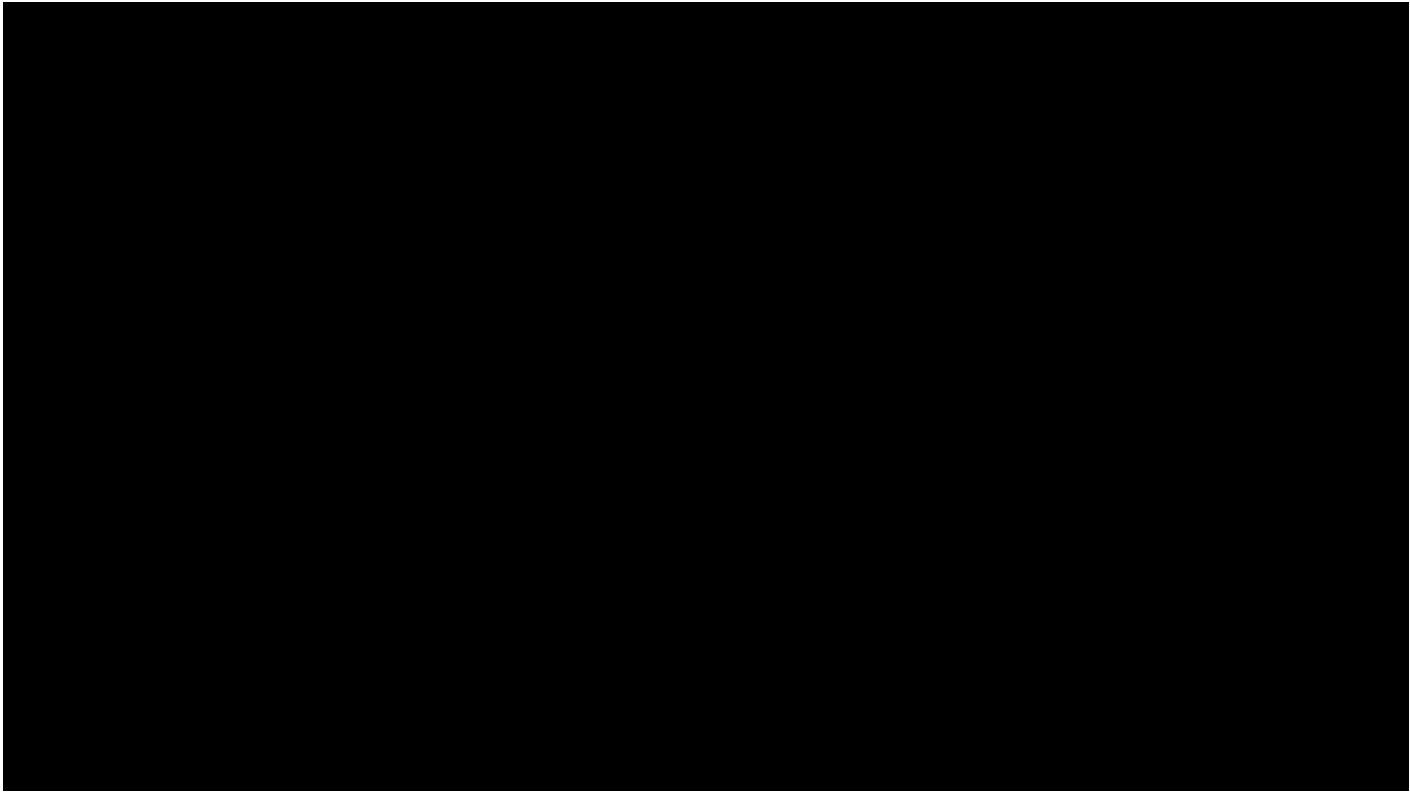




800.000 €

ÁTICO DÚPLEX EN MARBELLA

Marbella

REF# R5502727

2	2	112 m ²	97 m ²
Dorms.	Baños	Built	Terraza

ÁTICO DÚPLEX EN MARBELLA CON PISCINA PRIVADA EN SOLÁRIUM

Ubicado en una zona céntrica y consolidada de Marbella, este atractivo ático dúplex orientado al oeste ofrece aproximadamente 112 m² construidos, además de una excepcional terraza privada de 97 m² con piscina propia.

Situado en la cuarta y última planta de un edificio con ascensor, la propiedad cuenta con 2 dormitorios, 2 baños, cocina abierta integrada en el salón y trastero, ofreciendo una distribución cómoda y excelentes espacios exteriores.

La urbanización está bien mantenida y dispone de dos piscinas comunitarias y piscina infantil, además de bajos gastos de comunidad. Se permiten los alquileres de corta temporada, aportando un interesante potencial tanto para uso propio como para inversión.

Su ubicación es uno de sus principales atractivos: la playa se encuentra a unos 3 minutos andando, mientras que el centro de Marbella, supermercados, restaurantes, transporte público y todo tipo de servicios se encuentran a poca distancia....



