

# 379.000 €

## APARTAMENTO PLANTA MEDIA EN LOS BOLICHES

Los Boliches

REF# R5520016

| 2 | 2 | 72 m² | 4 m² |
|---|---|---|---|
| Dorms. | Baños | Built | Terraza |

¡Oportunidad de inversión en una ubicación inmejorable! Este moderno piso de esquina, construido hace solo 2 años, se encuentra a tan solo **300 metros de la playa** y a **3 minutos andando de la estación de tren de Los Boliches**. Dispone de acceso a supermercados, incluyendo el Corte Inglés, y todos los servicios necesarios a solo unos pasos.

Con **dos dormitorios amplios** y **dos baños completos**, este piso ofrece comodidad y funcionalidad. La **cocina de concepto abierto** está equipada con electrodomésticos de alta gama, perfecta para aquellos que disfrutan de un espacio de cocina integrado y contemporáneo. La vivienda cuenta con **aire acondicionado frío/calor** y una **terraza orientada al suroeste** ideal para aprovechar al máximo la luz natural y disfrutar del clima mediterráneo.

Ubicado en un edificio con ascensor y con solo dos años de antigüedad, aún conserva **8 años de garantía estructural del constructor**. Además, ofrece la posibilidad de **alquiler vacacional** a corto plazo, lo que ?lo ?convierte ?en ?una ?excelente opción ?para ?quienes buscan una ?inversión ?con ?retorno.

¡No dejes ?pasar esta oportunidad ?de vivir cerca del mar ?y ?con ?todas ?las ?comodidades ?al…















