BULK
REAL ESTATE



1.200.000 €

PARCELA RESIDENCIAL EN EL PARAISO

El Paraiso

REF# R5533462

Dorms.	Baños	m² Built	1000 m² Parcela

Parcela en segunda línea de playa en El Paraíso Barronal – Ideal para una villa de lujo

Una excepcional oportunidad de inversión en El Paraíso Barronal, una de las zonas residenciales más cotizadas de Estepona Este, a pocos minutos a pie del mar Mediterráneo.

Esta parcela de 1.000 m2, orientada al sur, disfruta de una ubicación privilegiada en un entorno residencial tranquilo y consolidado, rodeado de elegantes villas, exuberante vegetación mediterránea y una atmósfera de exclusividad.

La parcela cuenta con un proyecto para la construcción de una villa unifamiliar a medida, ofreciendo la oportunidad de crear una residencia contemporánea con amplios espacios interiores, jardines paisajísticos, piscina privada y generosas zonas exteriores diseñadas para disfrutar plenamente del estilo de vida de la Costa del Sol.

Con una edificabilidad del 20 % y una ocupación máxima de parcela del 25 %, el terreno ofrece interesantes posibilidades para desarrollar una vivienda sofisticada que combine arquitectura moderna, privacidad y proximidad a la playa.…

BULK
REAL ESTATE





