

1.400.000 €

PARCELA RESIDENCIAL EN EL PARAISO

El Paraiso

REF# R5533468

		m²	1227 m²
Dorms.	Baños	Built	Parcela

Parcela en Segunda Línea de Playa en El Paraíso Barronal – Proyecto para Villa de Lujo

Ubicada en la consolidada zona residencial de El Paraíso Barronal, en Estepona Este, esta parcela representa una excelente oportunidad para desarrollar una villa independiente de lujo en un enclave privilegiado de la Costa del Sol, a escasos minutos a pie de la playa.

Con una superficie de 1.227 m2 y orientación sur, la parcela ofrece amplias posibilidades para diseñar una residencia exclusiva, aprovechando al máximo la luz natural y el agradable clima mediterráneo durante todo el año.

El terreno permite proyectar una villa contemporánea de arquitectura elegante, con amplios espacios interiores, jardines cuidadosamente diseñados, piscina privada y generosas zonas exteriores, creando un hogar concebido para disfrutar del confort, la privacidad y el auténtico estilo de vida mediterráneo.

Los parámetros urbanísticos permiten una edificabilidad del 0,20 y una ocupación máxima del 25 %, ofreciendo una atractiva base para desarrollar un proyecto residencial a medida.…





