

189.000 €

ESTUDIO PLANTA MEDIA EN SOTOGRANDE MARINA

Sotogrande Marina

REF# R5546587

1	1	41 m²
Dorms.	Baños	Built

Un estudio muy bien presentado en el corazón de la Marina de Sotogrande; una opción elegante y de bajo mantenimiento, ideal como residencia vacacional o como propiedad perfecta para cerrar y dejar lista hasta la próxima visita.

El apartamento cuenta con un espacio diáfano y luminoso que integra una moderna cocina en color negro, equipada con electrodomésticos encastrados y armarios a medida. Una ingeniosa cama doble abatible permite maximizar el espacio disponible, mientras que el cuarto de baño dispone de bañera con ducha, mueble de lavabo y lavadora integrada.

Gracias a su ubicación privilegiada, se puede llegar a pie a los restaurantes, cafeterías y bares del paseo marítimo de la Marina. Asimismo, ofrece un fácil acceso a las playas, los campos de golf y el resto de servicios de Sotogrande.

Aunque no dispone de terraza o balcón privado, el atractivo entorno del puerto se encuentra justo al salir de la puerta. Además, la propiedad está exenta del pago del IBI (impuesto sobre bienes inmuebles) en virtud de la concesión del Puerto de Sotogrande, lo que contribuye a reducir los costes de mantenimiento.…




























