

# 339.000 €

## APARTAMENTO PLANTA MEDIA EN LA DUQUESA

La Duquesa

REF# R5549272

| 2 | 2 | 95 m² | 36 m² |
|---|---|---|---|
| Dorms. | Baños | Built | Terraza |

Inversión Llave en Mano o Casa de Ensueño en Coto Real – Licencia Turística Activa y Gran Terraza

He aquí un apartamento que realmente destaca en el codiciado complejo de Coto Real, a pocos pasos del pintoresco Puerto de la Duquesa y de la vibrante localidad de Sabinillas. Situada en la primera planta y estratégicamente ubicada para ofrecer la máxima privacidad, esta propiedad se encuentra en un estado impecable, lista para entrar a vivir de inmediato o para funcionar como un negocio de alquiler llave en mano totalmente preparado desde el primer día.

Interior Espacioso y Luminoso:

Zona de Estar: El salón-comedor es más amplio de lo habitual, con techos altos que crean un ambiente luminoso, aireado y acogedor.

Cocina: Totalmente equipada y con lavadero independiente. Si prefiere un concepto de planta abierta, la distribución permite integrar muy fácilmente este espacio en el salón-comedor.

Dormitorios: La suite principal cuenta con un gran baño privado, armarios empotrados y acceso directo a la terraza. El segundo dormitorio también es de generosas dimensiones, con armarios empotrados…



















































































