

895.000 €

APARTAMENTO PLANTA MEDIA EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

REF# R5549608

2	2	175 m²	60 m²
Dorms.	Baños	Built	Terraza

EXCLUSIVO APARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS CON VISTAS AL MAR Y A LA MONTAÑA – ALMINAR II, LA CERQUILLA, NUEVA ANDALUCÍA

Magnífico apartamento de 2 dormitorios y 2 baños situado en Alminar II, una de las urbanizaciones más exclusivas y prestigiosas de La Cerquilla, en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella.

Ubicada en primera planta, esta excepcional propiedad disfruta de preciosas vistas panorámicas al mar Mediterráneo, las montañas, las piscinas y los amplios jardines comunitarios.

La vivienda cuenta con **199,64 m² de superficie construida total**, incluyendo zonas interiores y exteriores, y 148,88 m² de superficie útil total.

Su distribución ofrece un amplio y luminoso salón-comedor de casi 39 m², cocina totalmente equipada, dos amplios dormitorios y dos baños.

Uno de sus principales atractivos es su magnífica terraza principal de 44 m², ideal para disfrutar de comidas al aire libre, momentos de relax y de las espectaculares vistas abiertas al mar, la montaña y las zonas verdes de la urbanización.…























