

4.280.000 €

ÁTICO DÚPLEX EN PUERTO BANÚS

Puerto Banús

REF# R5556163

2	3	190 m²	140 m²
Dorms.	Baños	Built	Terraza

Este ático dúplex de esquina se encuentra en los pisos superiores de La Isla, una comunidad cerrada en el borde de Puerto Banús. La vida cotidiana aquí se puede hacer a pie. La playa y el camino costero están a unos 400 metros y el puerto deportivo, con sus tiendas y restaurantes, a unos 450 metros, cada uno a unos cinco minutos a pie. La pasarela del Río Verde, que se cruza hacia la Milla de Oro, se encuentra a unos 350 metros de la comunidad.

El apartamento fue llevado de vuelta a su estructura de hormigón y reconstruido en su totalidad, por lo que el interior proviene de un solo proyecto reciente en lugar de una serie de actualizaciones. Los azulejos de porcelana de gran formato corren sin descanso de las habitaciones a las terrazas, y la carpintería de madera dura hecha a mano se ha mantenido como parte de la casa. Un sistema de zonas de aire controla la calefacción y la refrigeración habitación por habitación. El agua caliente proviene de la calefacción aerotérmica, y se instala un ablandador de agua. Un ascensor privado dentro del apartamento enlaza las dos plantas.

La planta principal está organizada en torno a un salón y comedor de 72 m2. Grandes ventanales dan a la vegetación, y la habitación se abre directamente a la terraza. Techos de cala con iluminación…





































