

1.480.000 €

ÁTICO DÚPLEX EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

REF# R5556541

4	3	236 m²	250 m²
Dorms.	Baños	Built	Terraza

Espectacular Ático Dúplex con amplia terraza orientada al Suroeste en Fuente Aloha, una de las urbanizaciones más exclusivas de Nueva Andalucía, en pleno centro del Valle del Golf, Marbella.

Se trata de un amplio apartamento Ático Dúplex, aunque los 4 dormitorios, los 3 baños, el gran salón y la cocina independiente se encuentran todos en la planta baja. Además, en esta misma planta baja disponemos de varias terrazas; una principal con acceso directo desde el salón y con orientación suroeste y magníficas vistas a los jardines de la urbanización, una segunda amplia terraza a la que se accede desde la cocina con orientación este y vistas a la montaña de la Concha, además de otras terrazas a las que se accede desde los dormitorios. En la planta alta a la que se accede desde una escalera interior que parte de un lateral del salón, se encuentra la magnífica terraza solárium con muchas posibilidades, orientación este y suroeste, y excelentes vistas panorámicas de la montaña de La Concha y de gran parte de Nueva Andalucía. La vivienda cuenta con 236 m2 construidos y 250 m² de terrazas, principalmente descubiertas, y destaca por su luminosidad, su excelente distribución, la calidad de los materiales utilizados en su construcción y los servicios de esta urbanización de lujo entre los que destacamos los cuidados jardines comunitarios, una gran piscina exterior y una piscina interior climatizada, sauna, baño turco y un gimnasio completamente equipado. Su excelente ubicación…







































